ISSN 0239-846X

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA GDAŃSKIEGO

Gdańsk, dnia 12 września 1989 r. Nr 21

150

UCHWAŁA Nr XXXI/181/88

Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku

z dnia 28 maja 1988 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obszaru Gdańsk-Południe.

Na podstawie art. 16 ust. 3 oraz zgodnie z artykułami 25—31 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1984 r. Nr 35, poz. 185; z 1986 r. Nr 47, poz. 226 i z 1987 r. Nr 33, poz. 180) Miejska Rada Narodowa w Gdańsku — po zaznajomieniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Przestrzennego i Gospodarki Finansowej — uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego obszaru Gdańsk-Południe składający się z:

1) rysunku tego planu w skali 1:5000 o zasięgu obejmującym:
   a) Chełm-Orunię Górną,
   b) Ujeścisko,
   c) Szadółki-Zakoniczyn,
   d) Jasień,
   e) Jasień-Wieś,
   f) Łostowice-Centrum (część I) oraz
2) tekstu zawierającego ustalenia realizacyjne powyższego planu

— które to dokumenty stanowią załączniki do niniejszej uchwały.*)

§ 2

Prezydent Miasta Gdańska spowoduje, aby kierownik Wydziału Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego Urzędu Miejskiego w Gdańsku:

1) zamieścił odpisy tej uchwały na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku na okres 14 dni;
2) spowodował ogłoszenie w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obszaru Gdańsk-Południe;
3) zapewnił udostępnianie planu wymienionego w § 1 do wglądu osobom zainteresowanym oraz udzielanie im odpowiednich informacji o ustaleniach tego planu i wydawanie z niego, na żądanie zainteresowanych osób, odpowiednich odrysów (wyrysów) i odpisów (wypisów) — na zasadach określonych w art. 31 ust. 3 wymienionej ustawy o planowaniu przestrzennym;
4) uwzględnił w toku realizacji wymienionego planu wnioski wynikające z opinii właściwych komisji Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku, dotyczące tego planu.

§ 3

Miejska Rada Narodowa stwierdza, że realizacja ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obszaru Gdańsk-Południe wymaga zaangażowania wielokrotnie większych nakładów jednostkowych niż na zadania dotychczas realizowane. Wymaga to utworzenia odpowiedniego funduszu celowego, umożliwiającego realizację budownictwa mieszkaniowego w Gdańsku.

§ 4

Tracą moc obowiązującą:

1) miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego jednostki urbanistycznej Chełm — Orunia w mieście Gdańsku, zatwierdzony paragrafem 1 punktem 2 zarządzenia nr 50/76 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 6 października 1976 r. (Dz. Urz. WRN w Gdańsku z 1977 r. Nr 4, poz. 24 z późn. zm.) i
2) miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego dzielnicy urbanistycznej Ujeścisko w mieście Gdańsku, zatwierdzony zarządzeniem nr 23/81 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 15 września 1981 r. (Dz. Urz. WRN w Gdańsku z 1981 r. Nr 9, poz. 45 z późn. zm.).

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z tym że:
1) punkt 3 paragrafu 2 wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały, natomiast
2) fragmenty i ustalenia planu wymienionego w § 1 przewidujące zmiany rolniczego i leśnego przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych (o łącznym obszarze 351 ha), których przeznaczenie na cele nierolnicze lub nieleśne wymaga zgody Ministra Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Żywnościowej — wejdą w życie po uzyskaniu zgody wymienionego Ministra na te zmiany.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
J. Lewiński

*) Załączników do powyższej uchwały nie ogłasza się w Dzienniku Urzędowym.

151

UCHWAŁA Nr VII/26/89

Gminnej Rady Narodowej w Łęczycach

z dnia 29 czerwca 1989 r.

w sprawie wprowadzenia sprzedaży gruntów państwowych w gminie Łęczyce na cele mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej i mieszkalno-pensjonatowej.

Na podstawie art. 4 ust. 6 zd. 1 w związku z art. 3 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 1 lit. a, b, c i pkt 3 oraz art. 32 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154) Gminna Rada Narodowa — w celu stworzenia korzystniejszych warunków dla rozwoju mieszkaniowego budownictwa jednorodzinnego oraz budownictwa zagrodowego i mieszkalno-pensjonatowego w gminie Łęczyce — uchwala ,co następuje:

§ 1

Postanawia się, że obok użytkowania wieczystego gruntów, państwowych — przewidzianego powyższą ustawą — w gminie Łęczyce mogą być sprzedawane osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich celów statutowych:

1) państwowe grunty (działki) pod budowę
   a) jednorodzinnych domów mieszkalnych,
   b) domów mieszkalnych wraz z budynkami gospodarczymi związanymi z indywidualnym gospodarstwem rolnym (budownictwo zagrodowe) i
   c) domów mieszkalno-pensjonatowych oraz
2) państwowe grunty (działki) zabudowane domami i budynkami określonymi w poprzedzającym punkcie

— przeznaczone właściwym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego na cele zabudowy określonej w punktach 1 i 2 niniejszego paragrafu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
A. Waszkinel

152

UCHWAŁA Nr VII/26/89

Gminnej Rady Narodowej w Szemudzie

z dnia 29 czerwca 1989 r.

w sprawie wprowadzenia sprzedaży gruntów państwowych w gminie Szemud na cele mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej.

Na podstawie art. 4 ust. 6 zd. 1 w związku z art. 3 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 1 lit. a i lit. c oraz pkt 3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154) Gminna Rada Narodowa w Szemudzie uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się, że w gminie Szemud mogą być sprzedawane osobom fizycznym grunty państwowe:
1) pod budowę mieszkalnych domów jednorodzinnych oraz zabudowane takimi domami (art. 23 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 3 powyższej ustawy),
2) pod budowę domów mieszkalnych wraz z budynkami gospodarczymi związanymi z indywidualnym gospodarstwem rolnym (budownictwo zagrodowe) oraz zabudowane takimi domami i budynkami (art. 23 ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 3 powyższej ustawy)

— przeznaczone właściwym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego na cele zabudowy określonej w punktach 1 i 2.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
F. Liedtke

153

UCHWAŁA Nr VII/27/89

Gminnej Rady Narodowej w Szemudzie

z dnia 29 czerwca 1989 r.

w sprawie stosowania w okresie do końca 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed początkiem 1986 r. za grunty państwowe w gminie Szemud oddane lub przekazane na niektóre cele.

Na podstawie art. 46 ust. 2 zd. 2 w związku z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154) Gminna Rada Narodowa w Szemudzie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. za użytkowanie, zarząd lub użytkowanie wieczyste gruntów państwowych w gminie Szemud przeznaczonych (i oddanych lub przekazanych):
1) pod obiekty pełniące funkcje oświatowe, dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych — jeśli w obiektach tych nie jest prowadzona działalność dochodowa lub gospodarcza,
2) pod obiekty pełniące funkcje sportowe i turystyczne.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
F. Liedtke

154

UCHWAŁA Nr VII/32/89

Gminnej Rady Narodowej w Tczewie

z dnia 29 czerwca 1989 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa w zakresie dotyczącym terenów w gminie Tczew objętych zasięgiem tego planu.

Na podstawie art. 17 ust. 3 i 5 w związku z artykułami 26—32 i 47 ust. 1 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (j.t. w Dz.U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99) i z artykułami 31, 38, 65 ust. 1 pkt 1, 70 ust. 1 i 2 oraz 84 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (j.t. w Dz.U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183) Gminna Rada Narodowa — na wniosek Prezydenta Miasta Tczewa i Naczelnika Gminy w Tczewie oraz po zasięgnięciu opinii właściwych swych komisji — uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się, poza wyjątkami określonymi w ust. 2, miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa w zakresie dotyczącym terenów w gminie Tczew objętych zasięgiem tego planu*) — tj. objętych nim obszarów sołectw Czatkowy, Tczewskie Łąki, Zajączkowo, Dąbrówka, Stanisławie, Lubiszewo, Rokitki, Śliwiny, Czarlin, Gniszewo i Bałdowo — składający się z:
1) rysunku tego planu przedstawiającego w skali 1:5000 zasady zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa z powyższymi terenami przyległymi,
2) rysunku przedstawiającego w skali 1:5000 zasady uzbrojenia inżynierskiego tego miasta i z
3) tekstu zawierającego ustalenia realizacyjne wymienionego planu

— które to dokumenty są jego integralnymi częściami składowymi.

2. Powyższym zatwierdzeniem planu wymienionego w poprzedzającym ustępie nie obejmuje się następujących ustaleń i przedsięwzięć przewidzianych w tym planie:
1) lokalizacji we wsi Bałdowo projektowanych zakładów mięsnych,
2) projektowanego założenia stawów rybnych we wsiach Stanisławie i Szpęgawa oraz rezerwacji na te cele terenów oznaczonych w wymienionym planie symbolami Q-30 i Q-35 RZ/RRO, a także
3) projektowanego założenia ogrodów działkowych we wsi Rokitki oraz rezerwacji na te cele terenów oznaczonych w wymienionym planie symbolami Q-45 i Q-52 ZD.

§ 2

Zobowiązuje się Naczelnika Gminy w Tczewie do:
1) podjęcia działań mających na celu
   a) niedopuszczenie do wykupu na rzecz Skarbu Państwa gospodarstwa Wiesława i Kazimierza Kajzerów we wsi Czarlin,
   b) spowodowanie wykupu na rzecz Skarbu Państwa gospodarstw Wacława Gołębiewskiego, Stanisława Krawczykiewicza i Klemensa Kudlińskiego przeznaczonych pod mieszkaniowe budownictwo jednorodzinne,
   c) odstąpienie od projektowanej zmiany granic administracyjnych miasta Tczewa w rejonie wsi Bałdowo i Czarlin oraz
2) spowodowania
   a) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku z wnioskiem o ogłoszenie jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
   b) udostępniania zainteresowanym do wglądu planu zatwierdzonego niniejszą uchwałą i udzielania im odpowiednich informacji dotyczących ustaleń tego planu — na zasadach ustanowionych w art. 32 ust. 3 wymienionej ustawy o planowaniu przestrzennym,
   c) ogłoszenia przez okres 14 dni odpisu niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tczewie i
   d) ogłoszenia w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa w zakresie dotyczącym terenów w gminie Tczew wymienionych w § 1 ust. 1.

§ 3

W odniesieniu do wskazanych w § 1 ust. 1 terenów w gminie Tczew, objętych zasięgiem planu wymienionego w tym przepisie, tracą moc:
1) dotychczasowy miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa, zatwierdzony uchwałą nr X/56/78 Wejewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 25 kwietnia 1978 r. (Dz.Urz. WRN w Gdańsku z 1978 r. Nr 6, poz. 33) oraz
2) miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Tczew, zatwierdzony uchwałą nr III/13/84 Gminnej Rady Narodowej w Tczewie z dnia 18 grudnia 1984 r. (Dz. Urz. W. Gd. z 1987 r. Nr 5, poz. 36).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem punktu 1 i punktu 2 lit. a w § 2, które wchodzą w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
A. Rocławski

---

*) Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa w zakresie dotyczącym aktualnego obszaru administracyjnego tego miasta zatwierdziła Miejska Rada Narodowa w Tczewie uchwałą nr VI/22/89 z dnia 5 kwietnia 1989 r. (Dz. Urz. W. Gd. Nr 18, poz. 130).

155

UCHWAŁA Nr VI/40/89

Gminnej Rady Narodowej w Zblewie

z dnia 29 czerwca 1989 r.

w sprawie stosowania w okresie do końca 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed początkiem 1986 r. za grunty państwowe w gminie Zblewo oddane lub przekazane na niektóre cele.

Na podstawie art. 46 ust. 2 zd. 2 w związku z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154) Gminna Rada Narodowa — po wysłuchaniu opinii swej Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego i Zaopatrzenia — uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. za użytkowanie, zarząd lub użytkowanie wieczyste gruntów państwowych w gminie Zblewo przeznaczonych (i oddanych lub przekazanych):
1) pod obiekty pełniące funkcje oświatowe, dydaktyczne, lecznicze, profilaktyki zdrowotnej i opieki społecznej oraz organizacji charytatywnych — jeżeli w obiektach tych nie jest prowadzona działalność dochodowa lub gospodarcza,
2) pod obiekty pełniące funkcje sportowe.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
K. Trawicki

156

ZARZĄDZENIE Nr 1/89

Naczelnika Miasta Rumi

z dnia 6 lutego 1989 r.

zmieniające statut Urzędu Miejskiego w Rumi.

Na podstawie § 8 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie zasad organizacji i funkcjonowania urzędów terenowych organów administracji państwowej (Dz. U. Nr 40, poz. 228) zarządza się, co następuje:

§ 1

W § 7 statutu Urzędu Miejskiego w Rumi, stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 7/88 Naczelnika Miasta Rumi z dnia 7 października 1988 r. w sprawie ustalenia statutu Urzędu Miejskiego w Rumi (Dz. Urz. W. Gd. Nr 27, poz. 211), wprowadza się następujące zmiany:

1) w ust. 7 punkcie 15 skreśla się wyrazy „i hotelarskiej";
2) w ust. 8 pkt. 6 otrzymuje nową treść:
„6) prowadzenie spraw związanych z wykonywaniem ustawy o działalności gospodarczej oraz orzekanie w tym zakresie";
3) w ust. 9 punkcie 2 skreśla się wyrazy „oraz budowy, modernizacji, utrzymania i ochrony lokalnych dróg miejskich";
4) w ust. 11 punkcie 5:
a) skreśla się podpunkt oznaczony lit. a,
b) podpunkty oznaczone dotychczas literami b oraz c oznacza się odpowiednio literami a i b;
5) w ust. 11 po punkcie 6, dodaje się nowy pkt. 7 o treści:
„7) prowadzenie spraw dotyczących budowy, modernizacji i utrzymania dróg lokalnych".

§ 2

1. W załączniku nr 1, do statutu ,o którym mowa w § 1, dodaje się punkty 22 i 23 o treści:
„22. Liceum Ogólnokształcące im. Rewolucji Październikowej w Rumi,
23. Zasadnicza Szkoła Zawodowa w Rumi".
2. W załączniku nr 2 do powyższego statutu dodaje się pkt. 2 o treści:
„2. Fabryka Kotłów „Fako" w Rumi".

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Naczelnik Miasta
S. Czoska

157

ZARZĄDZENIE Nr 19/89

Prezydenta Miasta Gdyni

z dnia 31 lipca 1989 r.

zmieniające statut Urzędu Miejskiego w Gdyni.

Na podstawie § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie zasad organizacji i funkcjonowania urzędów terenowych organów administracji państwowej (Dz. U. Nr 40, poz. 228) zarządza się, co następuje:

§ 1

Do statutu Urzędu Miejskiego w Gdyni stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 18/88 Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 8 listopada 1988 r. w sprawie ustalenia statutu Urzędu Miejskiego w Gdyni (Dz. Urz. W. Gd. Nr 26, poz. 207) wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 3 ust. 1 pkt 5 otrzymuje nową treść:
„5) Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej".
2. W § 3 ust. 1 po pkt 5 dodaje się pkt 5a o treści:
„5a) Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej".
3. W § 5 pkt 3 otrzymuje nową treść:
„3) kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej".
4. W § 5 po pkt 3 dodaje się pkt 3a o treści:
„3a) kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej".
5. W § 6 pkt 5 otrzymuje nową treść:
„5) kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz 2 zastępców".
6. W § 6 po pkt. 5 dodaje się pkt 5a o treści:
„5a) kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej".
7. W § 6 pkt 12 otrzymuje nową treść:
„12) kierownik Wydziału Zdrowia i Opieki Społecznej oraz 1 zastępca kierownika".
8. W § 7 ust. 6 otrzymuje nową treść:
„6. Do podstawowego zakresu działania Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej należy w szczególności:
1) inspirowanie przedsięwzięć na rzecz rozwoju urządzeń komunalnych,
2) prowadzenie spraw dotyczących urządzeń komunalnych w mieście, zieleni miejskiej, lasów komunalnych, oczyszczania miasta Gdyni,
3) prowadzenie spraw związanych z ustaleniem opłat za usługi komunalne w zakresie określonym w odrębnych przepisach,
4) podejmowanie i prowadzenie inwestycji w zakresie uzbrojenia technicznego terenów oraz inwestycji wspólnych i towarzyszących w zakresie urządzeń komunalnych,
5) koordynacja zadań wynikających z przepisów o utrzymaniu czystości i porządku w miastach i osiedlach,
6) inspirowanie rozwoju gospodarki mieszkaniowej i realizacja polityki mieszkaniowej,
7) prowadzenie spraw dotyczących ewidencji zasobów mieszkaniowych, zarządu nieruchomości, wymiaru czynszów i innych opłat za lokale mieszkalne i użytkowe oraz kaucji mieszkaniowych,
8) współdziałanie z zarządcami nieruchomości w zakresie dotyczącym eksploatacji zasobów gospodarki mieszkaniowej."
9. W § 7 po ustępie 6 dodaje się ustęp 6a o treści:
„6a. Do podstawowego zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej należy w szczególności:
1) współdziałanie w sporządzaniu planów społeczno-gospodarczych i planów zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej ochrony środowiska,
2) opiniowanie lokalizacji inwestycji pod kątem ochrony środowiska,
3) prowadzenie spraw z zakresu ochrony środowiska, ochrony przyrody, gospodarki wodnej i geologii oraz wykonywanie kontroli w tym zakresie,
4) podejmowanie działań zapobiegających zagrożeniom środowiska,
5) orzekanie w sprawach ochrony środowiska, ochrony przyrody, gospodarki wodnej i geologii w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów,
6) inicjowanie i koordynowanie działań lokalnych na rzecz ochrony środowiska."

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Prezydent Miasta
Z. Biernat

Cena niniejszego numeru wynosi: 32,00 zł za 1 egz.

RSW „P-K-R" ZPF Gdańsk. Zam. 2038 — 89 — 1500